



تلال الخميس

المعمار بين الماضي والمستقبل

WWW.TELALALKHAMIS.COM





نبذة عن المشروع

«تلال الخميس» هو أحد المجمعات السكنية المميزة في مدينة «خميس مشيط». يتميز تلال الخميس بكونه مجتمعًا سكنيًا متكاملًا يوفر لقاطنيه جميع الخدمات والوسائل لسكن أفضل. يقع مشروع تلال الخميس في منطقة متميزة بمدينة خميس مشيط حيث يقرب من مناطق التسوق، ومجمع الأصداف التجاري، بالإضافة إلى قربه من مستشفى الحياة الوطني، ومستشفى خميس مشيط. ويبعد عن مطار أبها وجامعة الملك خالد مسافة أقل من نصف ساعة. يعتمد التصميم الخاص بمجمع تلال الخميس على الدمج بين الطراز العربي القديم والطراز الحديث حيث يحتوي المجمع على نموذجين من العمارات السكنية وتتنوع نماذج الشقق السكنية (دور واحد ودوبلكس وبنت هاوس) بمختلف المساحات لتناسب جميع العائلات.

«نعمل في تلال الخميس على إيجاد أنسب سكن لعملائنا وتلبية احتياجاتهم»





الخدمات

مشروع « تلأل الخميس » عبارة عن تطوير ه مليون مترا في مدينة خميس مشيط. ويعد المشروع من المراحل الأولى للتطوير مع توفير خدمات ترفيهية، ومدارس للأطفال، ومناطق خضراء عامة، ومراكز تجارية، ومساجد، وخدمات للدفاع المدني ومراكز للشرطة. وتتميز منطقة تلأل الخميس بتمركز هذه الخدمات فيها مع وجود بنية تحتية متكاملة من خدمات الطرق والإنارة والكهرباء والمياه.

شركائنا



مركز العمران المتقدم



مجموعة بن جلاله للتجارة والمقاولات

شركائنا



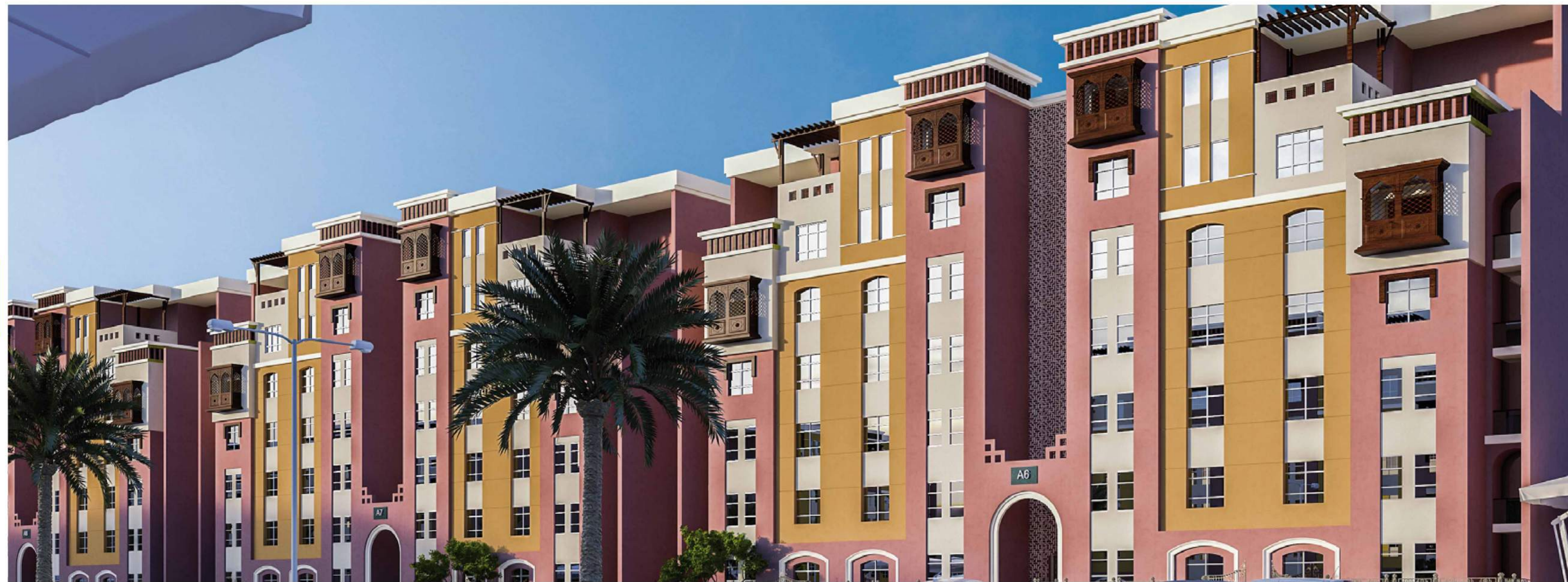
وافي البيع أو التأجير على الخارطة



وزارة الإسكان

TYPES

نماذج الوحدات



TYPE

A1-2

نموذج شقة
٣ غرف نوم
بحديقة خاصة



٣,١٠ x ٢,٠٠	* غرفة الملابس	٤,٢٠ x ١,٥٠	* مدخل الرئيسي
٣,٥٠ x ١,٧٠	* حمام غرفة النوم الرئيسية	٤,٨٠ x ٣,٨٠	* مجلس الرجال
٢,٠٥ x ١,٨٠	* غرفة خادمة	٢,٩٠ x ١,٥٠	* مغاسل وحمام المجلس
١,٨٠ x ٠,٩٥	* حمام غرفة الخادمة	٦,٠٠ x ٣,٨٠	* الصاله العائليه
		٣,٥٠ x ٣,٥٠	* المطبخ الرئيسي
		٤,٤٠ x ٣,٨٠	* غرفة النوم ١
		٤,٠٠ x ٣,٨٠	* غرفة النوم ٢
		٣,٥٠ x ١,٧٠	* حمام ١
		٤,٥٠ x ٣,٦٠	* غرفة النوم الرئيسية

مساحة
الوحدة

٢٣
١٧,٠

TYPE

A1-1

نموذج شقة
٣ غرف نوم
بحديقة خاصة



٢,٩٠ x ٢,٤٥	* مدخل الرئيسي	٣,١٠ x ٢,٠٠	* غرفة الملابس
٤,٨٠ x ٣,٨٠	* مجلس الرجال	٣,٥٠ x ١,٧٠	* حمام غرفة النوم الرئيسية
٣,٧٠ x ١,٩٠	* مغاسل وحمام المجلس	٢,٠٥ x ١,٨٠	* غرفة خادمة
٦,٠٠ x ٣,٨٠	* الصاله العائليه	١,٨٠ x ٠,٩٥	* حمام غرفة الخادمة
٣,٥٠ x ٣,٥٠	* المطبخ الرئيسي		
٤,٤٠ x ٣,٨٠	* غرفة النوم ١		
٤,٠٠ x ٣,٨٠	* غرفة النوم ٢		
٣,٥٠ x ١,٧٠	* حمام ١		
٤,٥٠ x ٣,٦٠	* غرفة النوم الرئيسية		

مساحة
الوحدة

٢٣
١٧,٦



- * غرفة النوم ١ ٤,٤٠ x ٣,٨٠
- * غرفة النوم ٢ ٤,٠٠ x ٣,٨٠
- * حمام ١ ٣,٥٠ x ١,٥٠
- * غرفة النوم الرئيسية ٤,٥٠ x ٤,٥٠
- * حمام غرفة النوم الرئيسية ٣,١٠ x ١,٥٥
- * غرفة خادمة ٢,٢٠ x ٢,٥٠
- * حمام غرفة الخادمة ١,٥٥ x ١,١٠

الدور الأول

مساحة الوحدة

٢٥

١٨١



- * مدخل الرئيسي ٤,٠٠ x ١,٤٠
- * مجلس الرجال ٤,٨٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام المجلس ٣,٥٠ x ١,٥٥
- * الصالة العائلية ٦,٣٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام للصالة ٢,٥٠ x ١,٤٠
- * المطبخ الرئيسي ٤,٠٠ x ٣,١٠
- * مخزن للمطبخ ٣,١٠ x ١,٥٠

TYPE

A2-1

نموذج شقة

دوبل كس
غرف نوم

الدور الأرضي



- * غرفة النوم ١ ٤,٤٠ × ٣,٨٠
- * غرفة النوم ٢ ٤,٤٠ × ٣,٨٠
- * حمام ١ ٣,٥٠ × ١,٥٠
- * غرفة النوم الرئيسية ٤,٦٠ × ٣,٧٠
- * حمام غرفة النوم الرئيسية ٢,٥٠ × ١,٤٠
- * غرفة خادمة ٢,٢٠ × ٢,٥٠
- * حمام غرفة الخادمة ١,٥٠ × ١,٥٠

مساحة الوحدة

١٧,٠ م^٢



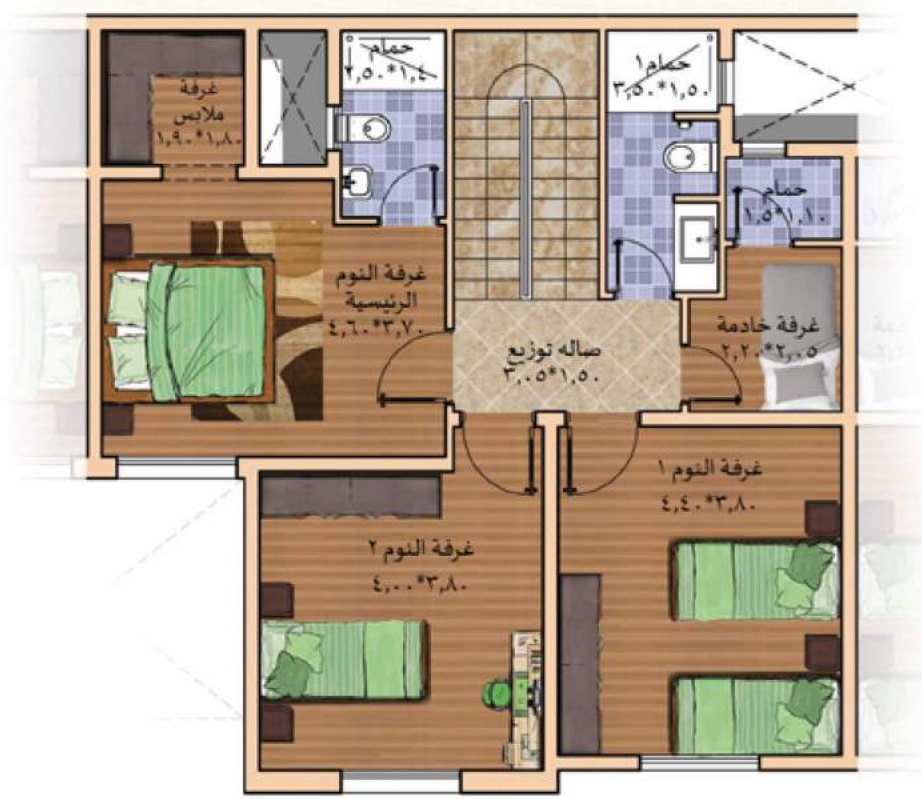
- * مدخل الرئيسي ٤,٠٠ × ١,٤٠
- * مجلس الرجال ٤,٨٠ × ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام المجلس ٣,٥٠ × ١,٥٥
- * الصالة العائلية ٦,٣٠ × ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام للصالة ٢,٥٠ × ١,٤٠
- * المطبخ الرئيسي ٤,٠٠ × ٣,١٠
- * مخزن للمطبخ ٣,٧٠ × ١,٥٠

TYPE

A2-2

نموذج شقة
دوبل-كس
غرف نوم

الدور الأرضي



- * غرفة النوم ١ ٤,٤٠ x ٣,٨٠
- * غرفة النوم ٢ ٤,٠٠ x ٣,٨٠
- * حمام ١ ٣,٥٠ x ١,٥٠
- * غرفة النوم الرئيسية ٤,٦٠ x ٣,٧٠
- * غرفة ملابس ١,٩ x ١,٨٠
- * حمام غرفة النوم الرئيسية ٢,٥٠ x ١,٤٠
- * غرفة خادمة ٢,٢٠ x ٢,٠٥
- * حمام غرفة الخادمة ١,٥٥ x ١,١٠

الدور الأول

مساحة الوحدة

٢٨٨ م²



- * مدخل الرئيسي ٤,٠٠ x ١,٤٠
- * مجلس الرجال ٤,٨٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام المجلس ٣,٠٠ x ١,٥٥
- * الصالة العائلية ٦,٣٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام للصالة ٢,٥٠ x ١,٤٠
- * المطبخ الرئيسي ٣,٧٠ x ٣,١٠
- * مستودع ١,٩٠ x ١,٨٠

الدور الأرضي

TYPE

A2-3

نموذج شقة
دوبل كس
غرف نوم



- * غرفة النوم ١ ٤,٦٠ x ٣,٧٠
- * غرفة النوم ٢ ٤,٠٠ x ٣,٨٠
- * غرفة النوم ٣ ٤,٠٠ x ٣,٨٠
- * حمام ١ ٢,٥٠ x ١,٤٠
- * حمام ٢ ٣,٦٠ x ١,٤٠
- * غرفة النوم الرئيسية ٥,١٠ x ٣,٥٥
- * حمام غرفة النوم الرئيسية ٢,٠٠ x ١,٦٥
- * غرفة ملابس ٢,٠٠ x ١,٤٥
- * مساحة الحديقة بالدور الاول ٢٨,٠٠م

الدور الأول



- * مدخل الرئيسي ٢,٩٠ x ٢,٥٠
- * مجلس الرجال ٤,٨٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام المجلس ٣,٧٠ x ١,٩٠
- * غرفة الطعام ٤,٦٠ x ٣,٨٠
- * الصالة العائلية ٦,٠٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام للصالة ٣,٦٠ x ١,٤٠
- * المطبخ الرئيسي ٣,٥٥ x ٣,٥٠
- * غرفة الخادمة ٢,٠٥ x ١,٩٠
- * حمام غرفة الخادمة ١,٩٠ x ٠,٩٥
- * مساحة الحديقة بالدو الارضي ٤٥,٠٠م

الدور الارضي

TYPE

A3-1

نموذج شقة
بنت هـاوس

مساحة
الوحدة

٢٣٩م



- * غرفة النوم ١ ٤,٦٠ x ٣,٧٠
- * غرفة ملابس ١,٩٠ x ١,٨٠
- * غرفة النوم ٢ ٤,٠٠ x ٣,٨٠
- * غرفة النوم ٣ ٤,٠٠ x ٣,٨٠
- * حمام ١ ٢,٥٠ x ١,٤٠
- * حمام ٢ ٣,٦٠ x ١,٤٠
- * غرفة النوم الرئيسية ٥,١٠ x ٣,٥٥
- * حمام غرفة النوم الرئيسية ٢,٠٠ x ١,٦٥
- * غرفة ملابس ٢,٠٠ x ١,٤٥
- * مساحة الحديقة بالدور الاول ٢٨٨,٠٠

الدور الأول

مساحة الوحدة

٢٤٣ م^٢



- * مدخل الرئيسي ٢,٩٠ x ٢,٥٠
- * مجلس الرجال ٤,٨٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام المجلس ٣,٧٠ x ١,٩٠
- * غرفة الطعام ٤,٦٠ x ٣,٨٠
- * الصالة العائلية ٦,٠٠ x ٣,٨٠
- * مغاسل وحمام للصاله ٣,٦٠ x ١,٤٠
- * المطبخ الرئيسي ٣,٥٥ x ٣,٥٠
- * غرفة الخادمة ٢,٠٥ x ١,٩٠
- * حمام غرفة الخادمة ١,٩٠ x ٠,٩٥
- * مساحة الحديقة بالدو الارضي ٢٨٥,٠٠ م^٢

TYPE

A3-2

نموذج شقة
بنت هـ اوس

الدور الارضي



٤,٦٠ × ٣,٧٠	* غرفة النوم ١
٤,٠٠ × ٣,٨٠	* غرفة النوم ٢
٤,٠٠ × ٣,٦٠	* غرفة النوم ٣
٢,٥٠ × ١,٤٠	* حمام ١
٣,٦٠ × ١,٥٠	* حمام ٢
٥,٠٠ × ٣,٥٥	* غرفة النوم الرئيسية
٣,٢٠ × ١,٩٠	* حمام غرفة النوم الرئيسية
٣,٥٥ × ١,٦٠	* غرفة ملابس

الدور الأول

مساحة الوحدة

٢٥٠ م^٢



٢,٩٠ × ٢,٥٠	* المدخل الرئيسي
٤,٨٠ × ٣,٨٠	* مجلس الرجال
٣,٧٠ × ١,٩٠	* مغاسل وحمام المجلس
٤,٦٠ × ٣,٦٠	* غرفة الطعام
٦,٠٠ × ٣,٨٠	* الصالة العائلية
٣,٦٠ × ١,٤٠	* مغاسل وحمام للصالة
٤,١٠ × ٣,٥٥	* المطبخ الرئيسي
٢,٠٥ × ١,٩٠	* غرفة الخادمة
١,٩٠ × ١,٩٠	* حمام غرفة الخادمة

الدور الأرضي

TYPE

B1-1

نموذج شقة
دوبلكس



٤,٦٠ × ٣,٧٠	* غرفة النوم ١
١,٩٠ × ١,٨٠	* غرفة ملابس
٤,٠٠ × ٣,٨٠	* غرفة النوم
٤,٠٠ × ٣,٨٠	* غرفة النوم ٣
٢,٥٠ × ١,٤٠	* حمام ١
٣,٦٠ × ١,٥٠	* حمام ٢
٥,٠٠ × ٣,٥٥	* غرفة النوم الرئيسية
٣,٦٠ × ١,٩٠	* حمام غرفة النوم الرئيسية
٣,٥٥ × ١,٦٠	* غرفة ملابس

الدور الأول

مساحة الوحدة

٢٤٨ م²



٤,٠٠ × ١,٥٠	* المدخل الرئيسي
٤,٨٠ × ٣,٨٠	* مجلس الرجال
٢,٩٠ × ١,٥٠	* مغاسل وحمام المجلس
٤,٦٠ × ٣,٦٠	* غرفة الطعام
٦,٠٠ × ٣,٨٠	* الصالة العائلية
٣,٦٠ × ١,٤٠	* مغاسل وحمام للصالة
٤,١٠ × ٣,٥٥	* المطبخ الرئيسي
٢,٠٥ × ١,٩٠	* غرفة الخادمة
١,٩٠ × ١,٩٥	* حمام غرفة الخادمة

الدور الأرضي

TYPE

B1-2

نموذج
دوبلكس ٤ غرف
بحديقة خاصة



٤,٦٠ × ٣,٧٠	* غرفة النوم ١
٤,٠٠ × ٣,٨٠	* غرفة النوم ٢
٤,٠٠ × ٣,٦٠	* غرفة النوم ٣
٢,٥٠ × ١,٤٠	* حمام ١
٣,٦٠ × ١,٥٠	* حمام ٢
٥,٠٠ × ٣,٥٥	* غرفة النوم الرئيسية
٣,٢٠ × ١,٩٠	* حمام غرفة النوم الرئيسية
٣,٥٥ × ١,٦٠	* غرفة ملابس

الدور الأول

مساحة الوحدة

٢٥٤ م^٢



٢,٩٠ × ٢,٥٠	* المدخل الرئيسي
٤,٨٠ × ٣,٨٠	* مجلس الرجال
٣,٧٠ × ١,٩٠	* مغاسل وحمام المجلس
٤,٦٠ × ٣,٦٠	* غرفة الطعام
٦,٠٠ × ٣,٨٠	* الصالة العائلية
٣,٦٠ × ١,٤٠	* مغاسل وحمام للصالة
٣,٥٥ × ٣,٣٠	* المطبخ الرئيسي
٣,٥٥ × ١,٥٠	* مستودع
٢,٠٥ × ١,٩٠	* غرفة الخادمة
١,٩٠ × ٠,٩٥	* حمام غرفة الخادمة

TYPE

B1-3

نموذج شقة
دوبلكس ٤ غرف

الدور الأرضي



٤,٦٠ x ٣,٧٠	* غرفة النوم ١
١,٩٠ x ١,٨٠	* غرفة ملابس
٤,٠٠ x ٣,٨٠	* غرفة النوم ٢
٤,٠٠ x ٣,٦٠	* غرفة النوم ٣
٢,٥٠ x ١,٤٠	* حمام ١
٣,٦٠ x ١,٥٠	* حمام ٢
٥,٠٠ x ٣,٥٥	* غرفة النوم الرئيسية
٣,٢٠ x ١,٩٠	* حمام غرفة النوم الرئيسية
٣,٥٥ x ١,٦٠	* غرفة ملابس

الدور الأول

مساحة
الوحدة

٢٥٨

٢,٩٠ x ٢,٥٠	* المدخل الرئيسي
٤,٨٠ x ٣,٨٠	* مجلس الرجال
٢,٩٠ x ١,٩٠	* مغاسل وحمام المجلس
٤,٦٠ x ٣,٦٠	* غرفة الطعام
٦,٠٠ x ٣,٨٠	* الصالة العائلية
٣,٦٠ x ١,٤٠	* مغاسل وحمام للصالة
٣,٥٥ x ٣,٣٠	* المطبخ الرئيسي
٣,٥٥ x ١,٥٠	* مستودع
٢,٠٥ x ١,٩٠	* غرفة الخادمة
١,٩٠ x ٠,٩٥	* حمام غرفة الخادمة

الدور الارضي

TYPE

B1-4

نموذج شقة
دوبلكس ٤ غرف





تلال الخميس

المعمار بين الماضي والمستقبل

www.telalalkhamis.com

☎ 920009981

