

قرار الهيئة الشرعية رقم (٢٦)

الحمد لله رب العالمين، والصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد:
فإن الهيئة الشرعية لبنك البلاد في جلستها (الخامسة والأربعين بعد المائة)، المنعقدة يوم
الثلاثاء ١٤٢٦/٠٣/١٧ هـ الموافق ٢٠٠٥/٠٤/٢٦ م، في مدينة الرياض بالمقر الرئيس
للبنك، قد اطلعت على منتج "تمويل الأسهم بالتقسيط" المرفوع من إدارة تطوير
المنتجات.

وبعد المداولة والمناقشة ودراسة العقد، والنماذج المتعلقة به، وإجراء التعديلات اللازمة عليه
في الجلسة: (السادسة والثلاثين بعد المائة) المنعقدة يوم الثلاثاء ١٤٢٦/٠٣/٠٣ هـ الموافق
٢٠٠٥/٠٤/١٢ م؛ قررت الهيئة إجازته بالصيغة المرفقة بالقرار.
وفق الله الجميع لهده، وجعل العمل في رضاه، والله أعلم، وصلى الله على نبينا محمد وعلى
آله وصحبه وسلم.

الهيئة الشرعية

د. عبدالعزيز بن فوزان الفوزان (عضواً)

د. محمد بن سعود العصيمي (عضواً وأميناً)

أ.د. عبدالله بن موسى العمار (عضواً)

د. يوسف بن عبدالله الشبيلي (عضواً)

أقدم إليكم بهذا الطلب مبدئياً رغبتي في شراء أسهم (محلية / دولية) بقيمة ريال سعودي على أن يتم بيعه علي بالتقسيط بحسب ما يتفق عليه في عقد البيع الذي سيبرم بيننا والذي سأقوم بتوقيعه أنا وكفيلي / كفائتي ويكون توقيع العقد خلال مدة لا تتجاوز من تاريخ إبلاغي بالموافقة على هذا الطلب .

المعلومات الأساسية للعميل

اسم العميل (الرباعي) : ☐ رجل ☐ امرأة

فئة طالب الشراء ☐ شركة ☐ مؤسسة ☐ عسكري ☐ مدني ☐ أخرى

بطاقة الأحوال المدنية : / / تاريخ الإصدار : / / تاريخ الانتهاء : / /

تاريخ الميلاد : الحالة الاجتماعية ☐ متزوج ☐ أعزب ☐ عدد أفراد الأسرة :

رقم السجل التجاري : مصدره : تاريخه :

عنوان المراسلة : ص.ب. : المدينة : الرمز البريدي :
هاتف المنزل : الجوال :
البريد الإلكتروني :
المستوى الدراسي : ☐ ابتدائي ☐ متوسط ☐ ثانوي ☐ جامعي ☐ ماجستير ☐ دكتوراه ☐

نوع السكن ☐ أملك منزلاً (شقة/فيلا) ☐ مستأجر (شقة/فيلا) هل تملك سيارة ؟ ☐ نعم ☐ لا عدد السيارات :
متوفر من جهة العمل ☐ أسكن مع آخرين ☐ نوع السيارات :
اسم الحي : اسم الشارع : رقم المنزل : موديل السيارات :

معلومات عن جهة العمل للعميل

جهة العمل : ص.ب. : كيفية استلام الراتب : ☐ نقداً ☐ شيكاً
اسم الوظيفة : المدينة : الرمز البريدي :
الرقم الوظيفي : الإدارة/القسم : رقم الهاتف : تحويل : ☐ أخرى ☐
تاريخ الالتحاق بالوظيفة : الرتبة العسكرية (للمسكرين) : رقم الفاكس : تاريخ صرف الراتب : / /
رقم العسكري : تحويل : ☐ هجري ☐ ميلادي ☐

اسم الرئيس المباشر : الاسم الوظيفي : اسم شخص يمكن الاتصال به :
هاتف العمل : التحويلة : رقم الهاتف : التحويلة :

بيانات الدخل الشهري		بيانات المصروفات الشهرية	
الراتب الأساسي	ريال سعودي	إيجار السكن	ريال سعودي
بدل السكن	ريال سعودي	ضبط تمويل سيارة	ريال سعودي
بدل النقل	ريال سعودي	ضبط تمويل سكني	ريال سعودي
أخرى ()	ريال سعودي	مصروفات منزلية	ريال سعودي
صافي إجمالي الدخل	ريال سعودي	أخرى ()	ريال سعودي
مصدر دخل آخر	قيمة الدخل الآخر	إجمالي المصاريف	ريال سعودي

معلومات ائتمانية عن طلب الشراء

هل أنت كفيل لأحد المستفيدين من خدمات البيع بالتقسيط عند بنك البلاد ؟ () نعم ، () لا رقم ملف التمويل بينك البلاد :
هل أنت مدين لأحد البنوك أو شركات التقسيط الأخرى ؟ () لا () نعم إذا كانت الإجابة بنعم وضع الآتي :

٣	اسم البنك / الشركة	مبلغ مدين	المدة	المبلغ المتبقي	القسط
١					
٢					
٣					

هل سبق لك الاستفادة من خدمات البيع بالتقسيط عند بنك البلاد ؟ نعم () ، لا () رقم ملف التمويل بينك البلاد :
هل لديك بطاقات ائتمانية (فيزا ، أميركان أكسبريس ، ماستر كارد ، داينرز كلوب) ؟ () لا () نعم ، إذا كانت الإجابة بنعم وضع الآتي :

٣	اسم البطاقة	رقم البطاقة	جهة الإصدار
١			
٢			
٣			

معلومات عن حساب الراغب في الشراء

رقم حسابك الجاري بينك البلاد : فرع : رصيد الحساب : في : / /
هل لديك حسابات لدى بنوك أخرى ؟ () لا () نعم ، وضع

٣	اسم البنك	رقم الحساب
١		
٢		
٣		
٤		

المعلومات الأساسية للكتيل أو المعرف

اسم الكتيل أو المعرف (الرباعي) : ☐ رجل ☐ امرأة
 فئة طالب الشراء ☐ شركة ☐ مؤسسة ☐ عسكري ☐ مدني ☐ أخرى ☐
 بطاقة الأحوال المدنية : / / : تاريخ الإصدار : / / : تاريخ الانتهاء : / /
 تاريخ الميلاد : : الحالة الاجتماعية ☐ متزوج ☐ أعزب ☐ عدد أفراد الأسرة :
 رقم السجل التجاري : : مصدره : : تاريخه :

عنوان المراسلة : : المدينة : : الرمز البريدي :
 هاتف المنزل : : الجوال :
 البريد الإلكتروني :
 المستوى الدراسي : ☐ ابتدائي ☐ متوسط ☐ ثانوي ☐
☐ جامعي ☐ ماجستير ☐ دكتوراه ☐
 نوع السكن ☐ أملك منزلاً (شقة/فيلا) ☐ مستأجر (شقة/فيلا) ☐ هل تملك سيارة ؟ ☐ نعم ☐ لا ☐ عدد السيارات :
 متوفر من جهة العمل ☐ أسكن مع آخرين ☐ : نوع السيارات :
 اسم الحي : : اسم الشارع : : رقم المنزل : : موديل السيارات :

معلومات عن جهة العمل للكتيل أو المعرف

جهة العمل : : ص.ب. :
 اسم الوظيفة : : المدينة :
 الرقم الوظيفي : : الرمز البريدي :
 الإدارة/القسم : : رقم الهاتف :
 تاريخ الالتحاق بالوظيفة : : رقم الفاكس :
 الرتبة العسكرية (للعسكريين) :
 الرقم العسكري :
 كيفية استلام الراتب : ☐ شيكاً ☐ نقداً ☐
 تحويل راتب (سريع) ☐ إيداعاً مباشراً بالحساب ☐ أخرى :
 تاريخ صرف الراتب : / /
☐ ميلادي ☐ هجري ☐

اسم الرئيس المباشر : : الاسم الوظيفي :
 هاتف العمل : : التحويلة :
 اسم شخص يمكن الاتصال به : : رقم الهاتف : : التحويلة :

بيانات المصروفات الشهرية

بيانات الدخل الشهري	بيانات المصروفات الشهرية
الراتب الأساسي	ريال سعودي
بدل السكن	ريال سعودي
بدل النقل	ريال سعودي
أخرى ()	ريال سعودي
صافي إجمالي الدخل	ريال سعودي
مصدر دخل آخر	ريال سعودي
قيمة الدخل الآخر	ريال سعودي
إجمالي المصاريف	ريال سعودي

معلومات ائتمانية عن طلب الشراء

هل أنت كتيل لأحد المستفيدين من خدمات البيع بالتقسيط عند بنك البلاد ؟ () نعم () لا () لا : رقم ملف التمويل بينك البلاد :
 هل أنت مدين لأحد البنوك أو شركات التقسيط الأخرى ؟ () لا () نعم () لا : إذا كانت الإجابة بنعم وضع الآتي :

م	اسم البنك / الشركة	مبلغ مدين	المدة	المبلغ المتبقي	القسط
١					
٢					
٣					

 هل سبق لك الاستفادة من خدمات البيع بالتقسيط عند بنك البلاد ؟ نعم () ، لا () : رقم ملف التمويل بينك البلاد :
 هل لديك بطاقات ائتمانية (فيزا ، أميركان أكسبريس ، ماستر كارد ، داينرز كلوب) ؟ () لا () نعم () لا : إذا كانت الإجابة بنعم وضع الآتي :

م	اسم البطاقة	رقم البطاقة	جهة الإصدار
١			
٢			
٣			

وسيلة تعرف العميل على خدمات البنك للتقسيط

☐ إعلانات الصحف ☐ لوحات الطرق ☐ رسائل الجوال ☐ البريد الإلكتروني ☐
☐ فواتير الهاتف ☐ فواتير الكهرباء ☐ التلفاز ☐ أخرى حددها

تأكيد المعلومات

أقر بأن البيانات الواردة بهذا الطلب صحيحة وتحت مسؤوليتي . وسأقوم بإخطار البنك خطياً بأي تغيير في هذه البيانات والمعلومات مع تحملي أي أضرار تترتب على إهمالي في ذلك . كما أحول البنك حق الاتصال في أي وقت ، وبهذا أوافق على تزويد بنك البلاد بأي معلومات أو بيانات يطلبها مني لتأسيس حسابي لديه أو مراجعته أو لإدارته وأفوضه بأن يحصل على ما يلزمه أو يحتاج إليه من معلومات تخصني أو تخص حسابي المذكور أو أي حساب آخر يكون لي لديه من شركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) أو أن ينسحب من المعلومات الخاصة بي وحسابي المذكور أو أي حساب آخر يكون لي لديه للشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) أو لأي جهة أخرى توافق عليها مؤسسة النقد العربي السعودي .
 توقيع طالب الشراء :
 توقيع مسؤول التسويق :

اسم الفرع /	التاريخ /
رقم الفرع /	الموافق /
رقم فرع بالنظام /	
☐ فتح حساب أسهم ☐ بيانات المستثمر	

فتح حساب أسهم	
نوع الهوية ☐ بطاقة أحوال ☐ سجل تجاري ☐ البطاقة المدنية للخليجي ☐ أخرى ☐	رقم الهوية
اسم المستثمر	رقم الهوية
الجنسية	الجنس : ☐ ذكر ☐ أنثى
العنوان : ص.ب	تاريخ الميلاد :
رقم الهاتف : الجوال	الدول
المنزل	الرمز البريدي
العمل	المدينة

فتح حساب محفظة أسهم في نظام تداول	
نوع الحساب ☐ حساب عضو ☐ حساب محفظة	رقم الحساب المصرفي (في البنك)
توقيع المستثمر	الفرع
	التاريخ

هذا الجزء يعبأ بمعرفة موظف الأسهم بالفرع	
تمت المراجعة والتحقق من صحة بيانات العميل وهويته وتوقيعه (مرفق الوثائق)	
اسم المسؤول :	التوقيع :
التاريخ :	التاريخ :

هذا الجزء يعبأ بمعرفة موظف الإدخال في المركز الرئيس بالبنك	
تم إجراء فتح حساب بالنظام برقم	
اسم المدخل :	التوقيع :
اعتماد المسؤول :	التاريخ :
الختم :	التاريخ :

هذا الجزء يعبأ بمعرفة موظف الإدخال بمركز الإيداع (في حالة كون المستثمر شركة أو غير سعودي)	
راجعها :	
أدخلها :	التوقيع :
	التاريخ :

المرفقات :	
- صورة من هوية المستثمر للأفراد ، صورة من السجل التجاري للشركات . - الأصل + صورة ترسل إلى مركز الإيداع (في حال كون المستثمر شركة أو غير سعودي) ، صورة للعميل لقسم 10SD ، صورة للفرع .	

الاسم العميل		رقم الحساب	
رقم العميل		رقم الهوية	
نوع التعاقد		رقم التعاقد	
نوع السلعة		نوع التعاقد	
الاستعلام لدى الشركة السعودية الائتمانية (سمة)			

التعاقدات القائمة			
نوع التعاقد : (١)	(٢)	(٣)	(٤)
رقم تعاقد العميل : (١)	(٢)	(٣)	(٤)
رقم تعاقد الكفيل : (١)	(٢)	(٣)	(٤)
المديونية القائمة : (١)	(٢)	(٣)	(٤)
القسط الشهري : (١)	(٢)	(٣)	(٤)
قيمة متأخرات العميل : (١)	(٢)	(٣)	(٤)
قيمة متأخرات الكفيل : (١)	(٢)	(٣)	(٤)
باقي مدة التمويل : (١)	(٢)	(٣)	(٤)

تم نزول الراتب في حساب العميل الجاري بتاريخ / / مبلغ وقدره (ريال سعودي)

اسم المدقق : توقيع المدقق :

المبلغ الأقصى للتمويل	نسبة الربح
صافي التمويل	إجمالي المديونية
الدفعة المقدمة	تاريخ القسط الأول
القسط الشهري الثابت	تاريخ القسط الأخير
عدد الأقساط	وضع إخلاء الطرف
الرسوم الإدارية	

توقيع موظف خدمات العملاء :
توقيع مدير الفرع :
توقيع صاحب الصلاحية بالإدارة العامة :



رقم هاتف المنزل /		رقم الجوال /		رقم العمل /		التحويله /	
رقم حساب السوق		اسم العميل		رقم طلب الشراء		رقم الهوية	
رقم الحساب		نوع الهوية		مدة التمويل		تاريخ تقديم المالحق /	
الساعة :		ص :		م :			

إشارة إلى طلب الشراء ذي الرقم أعلاه وتاريخه / / أفيدكم برغبتي في شراء أسهم الشركات الآتية :

[illegible]

توقيع العميل :

خاص بموظف خدمات العملاء	
تم تدقيق جميع البيانات أعلاه ووجد أنها صحيحة ومطابقة للشروط المطلوبة .	الاسم : وقت تسليم الطلب : الساعة : ص : م :
التوقيع :	

تنبيهات مهمة للعميل

- يجب أن تكون الأسهم المطلوبة من ضمن قائمة الأسهم المعتمدة من بنك البلاد .
 - مدة صلاحية هذا النموذج فقط .
 - يجب ألا يقل إجمالي قيمة الأسهم المطلوبة عن ريال سعودي .
 - نص قرار الهيئة الشرعية المجيز لهذا النوع من التعامل على أنه يجب مراعاة الضوابط الآتية :
- (١) أن يمتلك البنك الأسهم وتدخل في محفظته قبل بيعها على من يطلب شراءها مرابحة .
 - (٢) أن تكون الأسهم مما تطبق عليه الضوابط الشرعية الصادرة من الهيئة في شأن التعامل بالأسهم .
 - (٣) لا يجوز للبنك أن يشتري أسهما من العميل بالنقد ثم يبيعها عليه بالتقسيط .

فرع

تم التعاقد وحرر هذا العقد بين كل من :
بصفته :

الجنسية ، بموجب (بطاقة الأحوال / إقامة) ذات الرقم

٢ - المكرم /

و التاريخ / / ومصدرها وعنوانه :

الجنسية ، بموجب (بطاقة الأحوال / إقامة) ذات الرقم

٣ - المكرم /

والتاريخ / / ومصدرها وعنوانه :

تمهید:

حيث إن الطرف الثاني يرغب في شراء عدد من أسهم الشركات - المحددة النوع والعدد والمملوكة للطرف الأول والمقيدة في محفظته الاستثمارية كما في البند الثاني من هذا العقد - بالتقسيط من الطرف الأول فقد اتفق الطرفان وهما بكامل الأهلية والأوصاف المعتبرة شرعا على الآتي:

الأول : يعد التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومكملاً له.

الثاني : باع الطرف الأول على الطرف الثاني وبكفالة الطرف الثالث أسهم الشركات الآتية :

[illegible]

بثمن إجمالي قدره : ريال سعودي (فقط)

الثالث : التزم الطرف الثاني وبكفالة الطرف الثالث بسداد ثمن المبيع للطرف الأول على النحو الآتي :-

(أ) دفعة مقدمة عند التوقيع على هذا العقد قدرها ريال سعودي.

(ب) باقي الثمن وقدره ريال سعودي (فقط)

مع العلم بأن ربح البنك الإجمالي يبلغ ريال سعودي (فقط)

متابعة موزعة على قسماً، يتم سدادها بالخصم من حساب الطرف الثاني أو الثالث الجاري والمحول عليه الراتب من جهة العمل أو أي حساب آخر بموافقة الطرف الأول وذلك وفقاً للآتي:

قيمة القسط الأول ريال ويستحق في تاريخ / / وباقي الأقساط ثابتة وعددها قسماً ، قيمة كل قسط ريال تستحق في يوم (إذا تم صرف الراتب قبل ذلك فتستحق يوم صرفه وتفيد على الحساب من كل شهر) / / وقد حرر الطرف الثاني والطرف الثالث سنداً لأمر الطرف الأول بقيمة باقي الثمن قبله بيوم، و يستحق القسط الأخير في / /

وقدره ريال (فقط) ريال سعودي .

وفي حال رغبة الطرف الثاني تعجيل سداد بعض الأقساط أو كلها قبل مواعيد استحقاقها فيتم الاتفاق مع الطرف الأول على ذلك في حينه ، دون التزام من الطرف الأول بقبول ذلك أو بوضع مقدار معين أو نسبة من الدين المتعجل به.

الرابع : يودع الطرف الاول الأسهم المبيعة في المحفظة الاستثمارية الخاصة بالطرف الثاني ذات الرقم بموجب أمر التحويل حسب نظام التداول المقرر من مؤسسة النقد العربي

السعودي وفي حال تعذر التسليم وقت التوقيع على العقد أو تأخره بسبب ظروف خارجة عن إرادة الطرف الأول فإن الطرف الأول لا يتحمل أي مسؤولية نتيجة ذلك التأخير وخاصة ما يتعلق منها بانخفاض سعر السهم.

بنك البلاد شركة سعودية مساهمة، رأس المال ٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سجل تجاري ١٠١٢٠٢٢٩٥، الإدارة العامة: ص.ب: ١٤٠، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية.
Bank AlBilad Saudi Joint Stock Company, Capital SR 3,000,000,000, Commercial Reg. No. 1010208295, Head Office: P.O. Box 140, Riyadh 11411, KSA.

(مجاز بقرار الهيئة الشرعية رقم : ٢٦)

نمذج رقم: (1.12.1) Form No.

المرفق (٥) القرار (٢٦) *١٥* صفحة ٧ من ١٥

الخامس : يلتزم الطرف الثالث بكفالة الطرف الثاني كفالة غرم وأداء متضامين مجتمعين أو منفردين في أداء جميع الالتزامات التي تترتب على الطرف الثاني بموجب هذا العقد إلى أن يتم سداد جميع مستحقات الطرف الأول ، كما يتعهد الطرف الثالث بتسديد المبلغ المستحق للطرف الأول فور المطالبة به ولا يؤثر وجود أي ضمانات أو كفالات أخرى سبق أن التزم بها الطرف الثاني على عموم التزامه بهذا العقد ويؤكد الطرفان الثاني والثالث التزامهما بالوفاء بجميع حقوق الطرف الأول.

السادس : قدم الطرف الثاني للطرف الأول عند توقيع هذا العقد الضمان المحدد في طلب الشراء ، ويستمر هذا الضمان قائماً وسارياً لمصلحة الطرف.

الأول سواء أكان تحت يده أم تحت يد الطرف الثاني لاستيفاء التزامات الطرف الأول من دون منازعة.

السابع : يلتزم الطرف الثاني حال إنهاء أو انتهاء خدماته بجهة عمله لأي سبب من الأسباب أو في حال طروء ما يؤثر على قوة الضمان المقدم بأن يقوم بتوثيق المديونية بضمانات أخرى يوافق الطرف الأول على ملاءمتها.

الثامن : أقر الطرف الثاني بخلو ذمته من أي ديون أو حقوق للغير تعوق تنفيذ التزاماته تجاه الطرف الأول ، المترتبة على هذا العقد ، كما التزم بعدم الارتباط بأي التزامات مالية لاحقة مباشرة أو غير مباشرة تقيق تنفيذ هذا العقد أو تسبب تعثراً في سداد الأقساط المستحقة بموجبه.

التاسع : في حال ملاحظة الطرف الثاني عن سداد ثلاثة أقساط متتالية من الأقساط المستحقة عليه بموجب هذا العقد فيعند جميع الثمن المؤجل حال السداد مستحق الدفع فوراً ويجوز للطرف الأول مطالبة الطرف الثاني والثالث أمام جهات الاختصاص لسداد المتأخرات وباقي الثمن المؤجل.

العاشر : يحق للطرف الأول أن يقوم تلقائياً بحسم استحقاقاته المترتبة على هذا العقد كلها أو بعضها من أي حسابات أو أموال أو ودائع لديه تخص الطرف الثاني والطرف الثالث وذلك دونما حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء كما لا تقبل أي معارضة بشأن إجراء هذا الحسم أيما كان سببها .
الحادي عشر : وكل الطرفان الثاني والثالث بموجب هذا العقد وحتى الوفاء بجميع التزاماته . الطرف الأول وكالة مطلقة غير قابلة للعزل أو الإنهاء في تسلم أي حقوق أو أموال تكون مستحقة لهما لدى الغير أو أي جهة سواء كانت رسمية أم غير رسمية ، وذلك دون قيد أو شرط حتى يستوفي الطرف الأول جميع حقوقه التي تستحق على الطرف الثاني.

الثاني عشر : إذا تبين أن الطرف الثاني أو الطرف الثالث قدما معلومات أو بيانات غير صحيحة أو مزورة فللطرف الأول الحق في فسخ العقد والرجوع على الطرفين الثاني أو الثالث أو كليهما معاً بكل ما ترتب على ذلك من أضرار.

الثالث عشر : لا يعد عدم قيام الطرف الأول في أي وقت بممارسة أي من الحقوق المقررة له بموجب هذا العقد تنازلاً من جانبه عن ممارسة ذلك الحق أو أي حق آخر في أي وقت بعد ذلك.

الرابع عشر : يوافق الطرف الثاني تزويد الطرف الأول بأي معلومات أو بيانات يطلبها الطرف الأول لتأسيس حساب للطرف الثاني لديه ، أو لمراجعتها أو لإدارته كما يفوضه بالحصول على ما يحتاجه من المعلومات التي تخصه أو تخص حسابه المذكور أو أي حساب آخر لديه من الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية ، وللطرف الأول أن يفصح عن المعلومات الخاصة بالطرف الثاني أو بحسابه المذكور أو أي حساب آخر لديه للشركة السعودية للمعلومات الائتمانية أو لأي جهة أخرى توافق عليها مؤسسة النقد العربي السعودي.

الخامس عشر : في حال رغبة الطرف الأول إجراء أي تعديل في أحكام أو شروط هذا العقد خلال مدة سريانه فيلتزم بإشعار الطرف الثاني والثالث لأخذ موافقتهم على ذلك.

السادس عشر : أقر الطرفان الثاني والثالث بأنهما اطلعا على النظام الخاص ببنك البلاد والقواعد المعمول بها لديه والتزاما بجميع ما ورد من أحكام تتعلق بهذا العقد.

السابع عشر : يكون العنوان النظامي لكل طرف من أطراف العقد هو العنوان المبين والمنصوص عليه في هذا العقد ، ويتم إرسال جميع المكاتبات والإنذارات المتعلقة بهذا العقد إلى كل طرف على عنوانه النظامي ، ولا يعتد بأي تغيير للعنوان النظامي إلا بموجب إخطار كتابي يرسله أي من الأطراف إلى الطرف الآخر بالبريد المسجل متضمناً العنوان البديل.

الثامن عشر : يخضع هذا العقد لأحكام الشريعة الإسلامية وللأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية بما لا يتعارض مع الشريعة الإسلامية ، وكل خلاف ينشأ حول هذا العقد أو تنفيذه ولم يمكن حله بالطرق الودية يكون الفصل فيه من قبل المحاكم الشرعية.

التاسع عشر : حرر هذا العقد ووقع من قبل أطرافه بنسخ متطابقة وتسلم كل طرف نسخة للعمل بموجبها . والله الموفق.

الطرف الأول (البائع)		صاحب الصلاحية		الطرف الثاني (المشتري)	
الاسم :		الاسم :		الاسم :	
التوقيع :		التوقيع :		التوقيع :	
الطرف الثالث (الكفيل)			الشهود		
الاسم :			الاسم :		
التوقيع :			التوقيع :		
الهوية :			الهوية :		
العنوان :			العنوان :		
التوقيع :			التوقيع :		



التاريخ : الموافق :

مكان الإنشاء : تاريخ الإنشاء :

المبلغ / ريال سعودي

أتعهد / نتعهد قطعياً وبدون أي قيد أو شرط بأن أدفع / ندفع بموجب هذا السند لأمر بنك البلاد بمقره في المبلغ الموضح أعلاه
ومقداره : (فقط ريال سعودي)
يستحق عند الاطلاع ولحامل هذه الورقة حق الرجوع بدون مصروفات أو احتجاج .
الاسم : الاسم :
التوقيع : التوقيع :
العنوان : العنوان :
رقم الهوية : رقم الهوية :

مقبول بصفتة ضماناً من كل من :

اسم الضامن : اسم الضامن :
التوقيع : التوقيع :
رقم بطاقة الأحوال : رقم بطاقة الأحوال :
مكان وتاريخ الإصدار : مكان وتاريخ الإصدار :
العنوان : العنوان :

الشهود

الاسم : الاسم :
التوقيع : التوقيع :
رقم بطاقة الأحوال : رقم بطاقة الأحوال :
مكان وتاريخ الإصدار : مكان وتاريخ الإصدار :
العنوان : العنوان :

بنك البلاد

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، وبعد :

أطلب منكم الموافقة على السداد المبكر لبقية المديونية المستحقة علي من البيع

بالتقسيط لمنتج المبيعة علي من قبلكم برقم

خصماً من حسابي لديكم ذي رقم

الاسم :

التوقيع :



التاريخ :
السادة / بنك البلاد
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته .
أقر أنا الموقع أدناه / الجنسية
حامل البطاقة ذات رقم الصادرة من في الجنسية
بأنني أكفل المدعو / الجنسية
بموجب ذات الرقم الصادرة من في الجنسية
فيما يثبت في ذمته من مديونية لبنك البلاد لقاء شرائه
التي قدم لكم طلبا بشرائها رقمه وتاريخه واني أؤكد لكم كفالتي للمذكور كفالة غرم وأداء غير قابلة للنقض ، وأتعهد
بأن أقوم بسداد المديونية المذكورة كاملة (أو أي جزء منها تحدده) عند قيام الدين وحلول الأجل وألتزم بموجب هذه الكفالة لبنك البلاد أو
لخلفائه في أي وقت يطالبني فيه بالدفع ، وعليه يحق لبنك البلاد الرجوع علي في أي وقت ومطالبتي بقيمة تلك المديونية دون الحاجة إلى إثبات قيام
البنك بمطالبة المدين أو عجزها عن حمله على السداد .
ويشمل ضمانني هذا بالإضافة إلى المديونية المذكورة أي مصاريف أو أتعاب قانونية أو رسوم يتكبدها البنك لتحصيل قيمة هذه المديونية حسب ما هي مشته
بموجب دفاترها المتعلقة بهذا الموضوع وذلك بغض النظر عن أي ضمانات أو كفالات أخرى تتعلق بهذه المديونية ، وبهذا الصدد أفوض البنك تفويضا
غير مشروط و غير قابل للنقض في القيام مباشرة ومن دون الرجوع إلي بخصم كامل هذه المديونية أو أي جزء منها من أي حساب لي لدى البنك سواء
أكان حساباً جارياً أم حساب استثمار أم حساب متاجرة أم غير ذلك .

اسم الكفيل : توقيع الكفيل :
العنوان :
هاتف العمل : تحويلة : هاتف المنزل :

الشاهد الأول	الشاهد الثاني
الاسم :	الاسم :
رقم السجل المدني :	رقم السجل المدني :
التوقيع :	التوقيع :

صفحة ١١ من ١٥

حيث إن المكرم / سعودي الجنسية
 بموجب السجل المدني الصادر من برقم وتاريخ
 لبنك البلاد بمبلغ قدره ريال سعودي ، و ذلك بموجب عقد المبرم والموقع منه بتاريخ
 وحيث إن المذكور يهمني أمره ، فإنني أنا الموقع أدناه أكفل إحضار المذكور عند أي طلب من قبل البنك في أي وقت أمام البنك وأمام الجهات
 القضائية أو أمام أقسام الشرطة أو أي جهة حكومية أخرى ، وذلك حتى قيام المذكور بسداد مستحقات بنك البلاد كافة الناشئة عن العقد
 المشار إليه أعلاه ، ويدون مناقشة أو اعتراض على أسباب طلب حضوره ، وهذه الكفالة ليست بديلة عن أي كفالات أو ضمانات أخرى يقدمها المذكور
 للبنك بل هي مستقلة عنها . وتظل هذه الكفالة سارية حتى تاريخ الوفاء بكامل مديونية المذكور قبل بنك البلاد وعلى كفالتي أوقع ...

المكفول	الكفيل
الاسم :	الاسم :
رقم السجل المدني :	رقم السجل المدني :
مكان وتاريخ الإصدار :	مكان وتاريخ الإصدار :
التوقيع :	العنوان :
	هاتف (عمل) : (منزل) :
	التوقيع :

الشاهد الأول	الشاهد الثاني
الاسم :	الاسم :
رقم السجل المدني :	رقم السجل المدني :
التوقيع :	التوقيع :

المكرمين

إدارة تمويل الأفراد في بنك البلاد

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، وبعد .

ذي الرقم

ضمانا للوفاء بالالتزامات المترتبة لكم بموجب عقد تقسيط المنتج

آمل قبولي كفيلاً غارماً في العقد المذكور بدلاً من الكفيل السابق

والمبرم مع عميلكم السيد

ريال سعودي

ريال سعودي والمستحقة لكم بموجب أقساط شهرية بواقع

لعدد المديونية البالغ قدرها

من كل شهر هجري/ميلادي ، وذلك حسب الشروط والأحكام ذاتها التي جرى عليها توقيع أطراف العقد .

تستحق الدفع في يوم

/ التوقيع

مقدم الطلب / الكفيل الغارم

مصادقة الموظف المختص على صحة البيانات والتوقيع :

/ التوقيع

/ الاسم

المكرم مدير التحصيل

☐ لا مانع من قبول الطلب .
 ☐ الطلب مرفوض .

/ التوقيع

/ الاسم

موظف التحصيل

☐ حساب العميل (دائن) .

☐ راتب العميل محول .

☐ تم استيفاء توقيع العميل على :

(أ) نموذج كفالة الغرم والأداء .

(ب) سند لأمر بالمديونية .

(ج) العقد .

/ التوقيع

مدير المنطقة :

المكرم مدير الائتمان

☐ تأمل تعديل بيانات الكفيل الجديد في شاشة الكفيل .
 ☐ الطلب مرفوض .

/ التوقيع

/ الاسم

المكرم مدير العمليات

☐ لا مانع من قبول الطلب مع تعديل رقم حساب الكفيل الغارم (إذا كان راتب الكفيل محولا)
 ☐ الطلب مرفوض .
 وحفظ جميع المرفقات بملف التعاقد .

(١) نموذج تحويل الراتب (إذا كان راتب الكفيل محولا) . (٢) نموذج تعريف .

(٣) طلب شراء .

(٣) صورة بطاقة الأحوال .

(٥) كفالة غرم وأداء .

(٥) سند لأمر .

(٧) صورة من العقد الذي وقع عليه الكفيل الجديد .

/ التوقيع

/ الاسم

التاريخ :

المحترمين

السادة /

قسم الرواتب

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، وبعد :
 فبناءً على طلب موظفكم الموضح اسمه وبياناته أدناه لا مانع لدينا من إيقاف تحويل راتبه الشهري إلى حسابه الجاري المفتوح لدينا ويمكن تحويله إلى بنك آخر بناءً على رغبة صاحب الحساب .

اسم العميل :	الجنسية :
رقم الهوية :	
مصدرها :	تاريخها :
رقم الحساب :	اسم الفرع :

وقد أعطي هذا الخطاب بناءً على طلبه ودون أدنى مسؤولية أو التزام على البنك .
 ولكم تحياتنا ...

التوقيع :	مدير الفرع :
-----------	--------------

الختم :



المحترم

المكرم / مدير فرع

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد :

أرجو التكرم بالموافقة على إلغاء تعاقد مع بنك البلاد الآتي بيانه :

اسم العميل :	رقم التعاقد :
نوع السلعة :	تاريخ التعاقد :
وذلك للأسباب الآتية :	
اسم مقدم الطلب العميل : التاريخ : التوقيع :	

مرثيات مدير الفرع حول سبب الإلغاء :	
الاسم :	التوقيع :
مدير المنطقة :	التوقيع :

مرثيات إدارة تمويل الأفراد	
لا مانع من إلغاء التعاقد المذكور	☐
لا يمكن إلغاء التعاقد المذكور ، وذلك للآتي :	☐
مدير إدارة التمويل :	التوقيع :

إدارة العمليات	
الاسم :	التوقيع :