

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المرفقات: ١٠

## الموضوع: حساب البلاد إثمار ونماذجه

### قرار الهيئة الشرعية رقم: (٨٨/ب)

الحمد لله رب العالمين، والصلوة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد:  
 فإن الهيئة الشرعية لبنك البلاد في اجتماعها الحادي عشر بعد الأربعين، يوم الاثنين ١٤٢٩/٠٨/٠٣هـ، الموافق ٢٠٠٨/٠٨/٠٤م، في مدينة الرياض بالقر الرئيسي للبنك، قد  
 اطلعت على موضوع: حساب البلاد إثمار ونماذجه المرفوع من مجموعة إدارة المنتجات.  
 وبعد الاطلاع على توصية اللجنة التحضيرية الصادرة عن اجتماعها السابع والثلاثين المنعقد  
 يوم الاثنين ١٤٢٨/٠٣/٢١هـ، الموافق ٢٠٠٧/٤/٩م، وبعد المداوله والمناقشة ودراسة هذا  
 الموضوع ونماذجه، وإجراء التعديلات الالزمه عليها؛ قررت الهيئة إجازته بالصيغة المرفقة  
 بالقرار والموقع عليها.

وفق الله الجميع لهذا، وجعل العمل في رضاه، والله أعلم، وصلى الله على نبينا محمد وعلى  
 آله وصحبه وسلم.

### الهيئة الشرعية

أ.د. عبدالله بن محمد المطلق (نائباً)

عبدالله بن سليمان بن منيع (رئيساً)

د. عبدالعزيز بن فوزان الفوزان (عضوأ)

أ.د. عبدالله بن موسى العمار (عضوأ)

د. محمد بن سعود العصيمي (عضوأ وأميناً)

د. يوسف بن عبدالله الشيبيلي (عضوأ)

التاريخ

三

أولاً: تمهيد:

يبين هذه الاتفاقية الشروط والأحكام التي سيقوم بموجبها البنك باستثمار الأموال المودعة في حساب الاستثمار بالريال السعودي الخاص بالعميل لدى البنك عن طريق المضاربة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية وهذه الاتفاقية، ويحيط أنه من المتفق عليه أنه بالتوقيع عليها سوف تطبق هنـوـاً الشروط والأحكام الواردة فيها، وتكون ملزمة للطرفين، وذلك بالإضافة إلى أي شروط، أو أحكام إضافية يوافق عليها الطرفان خطياً، بعد أن يقوم البنك بدراسةطلب المذكور

لذا فقد تم الاتفاق بين الطرفين، وبما يكامل الأهلية المعتبرة شرعاً ونظاماً على أحكام وشروط المضاربة وتقديم الخدمات البنكية المبنية أدناه.

ثانياً: التدريبات:

يمكون للكلمات والعبارات التالية المعانى المبنية أمامها ما لم يقتضي سياق النص خلاف ذلك:

(البييل أو رب المال) الشخص الطبيعي أو الاعتباري، صاحب حساب الاستثمار الذي وقع على هذه الاتفاقية.

(البُنْك أو المضارب)؛ بِنْكَ الْبِلَادِ.

(الخدمات البنكية): استثمار البالغ المودعة في الحساب الاستثماري للمعلم عن طريق المضاربة وأي خدمات بنكية أخرى قد يقدمها البنك في المستقبل ويواهق البنك على تقديمها للمعلم.

(الأحكام والشروط): الشروط والأحكام الواردة في هذه الاتفاقية وأي أحكام وشروط إضافية يوافق عليها الطرفان خطياً فيما بعد.

(الحساب الاستثماري): حساب العميل الاستثماري رقم \_\_\_\_\_  
لدى بنك البلاد، والذي يقوم العميل من خلاله باصدار تمليلات على أساس تقدى شراء وبيع الأسهم السعودية وأى أدوات مالية معروفة شرعا.

(المضاربة): استثمار أموال العميل (رب المال) المودعة في الحساب الاستثماري بهدف تحقيق الربح عن طريق المضاربة الشرعية، حيث تكون المبالغ المودعة في الحساب الاستثماري هي رأس المال المضاربة، ويقوم البنك (المضارب) باستثمار هذه الأموال حسب شروط وأحكام هذه الاتفاقية. كما يتيح البنك للعميل حق التحويل من وإلى الحساب الاستثماري، واجراء الخدمات البنكية الأخرى حسب الأحكام والشروط الخاصة بالحساب الاستثماري.

(الربع القابل للتوزيع): إجمالي عائدات خزينة البنك من عقود التمويل التي تجريها الخزينة بنفسها أو عن طريق إدارات البنك المختلفة المستخدم فيها أموال العميل المودعة في الحساب الاستشاري، مخصوص منها المصروفات التي تتحملها الخزينة في البنك (المضارب). وهي (١) عمولات وسطاء البيع والشراء، (٢) مصروفات (خسائر) منتج التمويل التي تجريها الخزينة عن طريق إدارات البنك الأخرى لا تغطي مصاريف إدارتها.

حكماء الضرائب

#### ١٠. نسبة المشاركة في البحوث القابلا للنشر

يستحق العميل (رب المال). في حال تحقيق مجموعة الخزينة أرباحاً من الأموال المودعة في الحساب الاستثماري الخاص بالعميل. نسبة (%) في المائة من الربيع القابل للتوزيع. ويستحق البنك (المصارب) نسبة (%) في المائة من الربيع القابل للتوزيع. وفي حال حصول خسارة في رأس المال فلن يكون البنك، باعتباره مصارباً، مسؤولاً عن هذه الخسارة. إلا في حال التعذر أو التفريط من قبل البنك.

ويحق للبنك تغيير تلك النسبة وفق تقديره المطلق، على أن يخطر العميل بذلك في الشهر الذي يسبق الشهر الذي سيسري عليه التعديل، وفي حال عدم تلقي

## ٢. رأس المال المؤهل واستحقاق الأرباح:

أ- تحسب أرباح الشهر على أقل مبلغ موجود في رصيد الحساب الاستثماري خلال الشهر الميلادي. حيث يتأتى للعميل (روب المال) تحويل أمواله من وإلى ذلك الحساب متى شاء. ويدع ذلك فسخاً منه لعقد المضاربة فيما يتعلق بالأموال المحولة من الحساب الاستثماري. ويسري عقد المضاربة على أقل رصيد متوفّر في الحساب الاستثماري خلال الشهر.

**بـ** لا يستحق العميل أي أرباح إذا نقص المبلغ المتوفّر في رصيد الحساب الاستثماري في أي وقت خلال الشهر عن (٢٠٠٠٠ ريال) عشرين ألف ريال سعودي، وبعد المعاشرة في هذه الحالـة، فاستحقاً بعد المعاشرة بالكلمة.

بنك البلاد شركة سعودية مساهمة، رأس المال ٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سجل تجاري رقم ١٠١٢٠٨٤٦، الإداره العامة، ص.ب: ١٤٠، ابراهيم ١١٤١١، المملكة العربية السعودية.  
Bank AlBilad Saudi Joint Stock Company, Capital SR 3,000,000,000, Commercial Reg. No. 1010208295, Head Office: P.O. Box 140, Riyadh 11411, KSA.

- تـ- لا يستحق العميل أي أرباح عن الشهر الميلادي الذي تم خلاله فتح الحساب الاستثماري وتوقيع على هذه الاتفاقية قبل نهاية دوام أول يوم عمل في ذلك الشهر.
- ثـ- يعتمد باشهر التقويم الميلادي في احتساب الأرباح ومواعيد استحقاقها. ويكون الاستحقاق عن كامل الشهر، حيث لن يتم احتساب أي أرباح عن أجزاء الشهر.
- جـ- تضاف الأرباح إلى الحساب الاستثماري نهاية كل شهر ميلادي.

#### رابعاً: خصائص المضاربة:

- اـ. فور تحرير وتوقيع هذه الاتفاقية من قبل العميل تنشأ عندئذ علاقة بنكية يترتب عليها قيام البنك بالوكالة عن العميل باستثمار المبالغ المودعة في الحساب الاستثماري عن طريق المضاربة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتقتيد في الحساب الاستثماري جميع المبالغ المستحقة للعميل أو عليه، وتسرى على هذه الاتفاقية الأنظمة والإجراءات البنكية المعمول بها في المملكة العربية السعودية، بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية. ويقر العميل بأن جميع البيانات التي قدمها للبنك صحيحة وعلى ضوئها تم إبرام هذه الاتفاقية.
- بـ. يحق للبنك أو العميل إلغاء هذه الاتفاقية في أي وقت بعد أن يقوم العميل بسداد أي مدفونية لصالح البنك.

#### خامساً: أحكام عامة:

- اـ. يتزلم العميل والبنك بأن يكون التعامل بينهما موافقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، ولا يحق لها التعامل بالمحرمات، كالربا، وعقد الغرر، وغيرها.
- بـ. يتزلم البنك ببذل الجهود البنكية المعتادة، ولا يتحمل البنك، أو أي من المسؤولين، أو الموظفين فيه أي خسارة، أو ضرر إلا في حال التعدي، أو التفريط.
- جـ. أيام العمل: أيام العمل المعتادة بينك البلاط من السبت إلى الأربعاء، عدا أيام العطل العامة. ويمد الخميس والجمعة من كل أسبوع عملة البنك في المملكة العربية السعودية.
- دـ. تكون هذه الاتفاقية سارية المفعول طوال مدة سريان حساب الاستثمار.
- هـ. تعتبر هذه الاتفاقية جزءاً من نموذج فتح حساب الاستثمار واتفاقية التداول بالهاتف واتفاقية التداول بالإنترنت الخاصة بالحساب الاستثماري وتفسر وفقاً لها.
- نـ. الإجراءات القانونية والتراضي: إذا أصبح الحساب الاستثماري موضوع إجراءات قانونية، فإنه يحق للبنك وقف العمل بهذه الاتفاقية إلى حين صدور توجيه خطى من مؤسسة النقد العربي السعودي، أو أمر محكمة.
- مـ. النظام واجب التطبيق: تخضع هذه الاتفاقية لأحكام الشريعة الإسلامية. وتسرى عليها الأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.
- أـ. الشكاوى، ومكان إقامة الإجراءات القانونية: يجب إخبار البنك فوراً بأى شكاوى يحصل علىها العميل وذلك بفرع البنك الذي تم فيه فتح الحساب الاستثماري. وإذا لم يمكن حل الموضوع ودياً فإنه يجوز للعميل رفع دعوى أمام الجهات القضائية المختصة. فإذا لم يتم صاحب الحساب باتخاذ تلك الإجراءات القانونية، خلال اثنى عشر شهراً من حدوث الشكوى، فإنه يعذر قد تنازل نهائياً عن حقوقه، فيما يختص باتخاذ تلك الإجراءات.

الطرف الثاني (المستأجر)	الطرف الأول (عن البنك)
الاسم:	الاسم:
رقم الهوية:	رقم الهوية:
العنوان:	العنوان:
رقم الهاتف:	التوقيع:
الجوال:	
البريد الإلكتروني:	
التوقيع:	