

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المرفقات: ١

الموضوع: الدليل الشرعي للتمويل العقاري

قرار الهيئة الشرعية رقم (١٣٧)

الحمد لله رب العالمين، والصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد:

فإن الهيئة الشرعية لبنك البلاد في اجتماعها التاسع والأربعين بعد الأربعمئة، المنعقد يوم الثلاثاء ١٤٣٥/١٠/١٦ هـ الموافق ٢٠١٤/٨/١٢ م، في مدينة الرياض بالمقر الرئيس للبنك، قد اطلعت على الدليل الشرعي للتمويل العقاري، المعد من أمانة الهيئة الشرعية، وهو دليل يعنى ببيان الأحكام الشرعية لجملة من مسائل التمويل العقاري بالمراجحة والإجارة التمويلية، التي يكثر السؤال عنها، وتمس إليها حاجة المتعاملين من عملاء التمويل والمكاتب العقارية، وغيرهم. وقد أعد الدليل بناء على القرارات الصادرة عن الهيئة الشرعية مع تحرير للمسائل التي لم يصدر قرار بشأنها.

وبعد اطلاع الهيئة على محاضر اجتماعات اللجنة التحضيرية المتعلقة بهذه الدليل، وما تضمنته تلك المحاضر من تعديلات أجريت عليه.

وبعد اطلاع الهيئة على توصية اللجنة التحضيرية الصادرة عن اجتماعها الخامس والعشرين بعد المئتين، المنعقد يوم الأربعاء ١٤٣٥/٦/٩ هـ الموافق ٢٠١٤/٤/٩ م، وبعد المداولة والمناقشة قررت الهيئة ما يأتي:





الموافقة على "الدليل الشرعي للتمويل العقاري" بالصيغة المرفقة.

هذا، وتوصي الهيئة بطباعته وتوزيعه؛ لتعميم نفعه.

وفق الله الجميع لهده، وجعل العمل في رضاه، والله أعلم، وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.

الهيئة الشرعية

أ. د. عبدالله بن محمد المطلق (نائباً)

عبدالله بن سليمان بن منيع (رئيساً)

د. محمد بن سعود العصيمي (عضواً)

أ. د. عبدالله بن موسى العمار (عضواً)

أ. د. يوسف بن عبدالله الشبيلي (عضواً)

د. عبدالعزيز بن فوزان الفوزان (عضواً)