

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

المرفقات: ١

الموضوع: الدليل الشرعي للتمويل العقاري

قرار الهيئة الشرعية رقم (١٣٧)

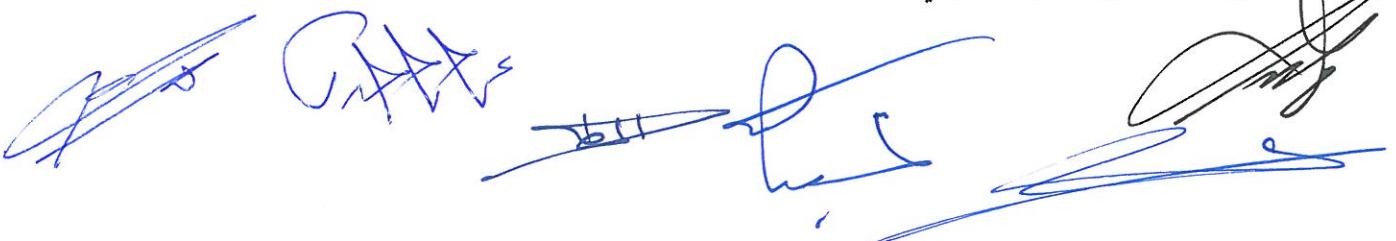
الحمد لله رب العالمين، والصلوة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد:

فإن الهيئة الشرعية لبنك البلاد في اجتماعها التاسع والأربعين بعد الأربعين، المنعقد يوم الثلاثاء ١٠/١٤٣٥/٨ الموافق ٢٠١٤ هـ، في مدينة الرياض بالقر الرئيسي للبنك، قد اطلعت على الدليل الشرعي للتمويل العقاري، المعد من أمانة الهيئة الشرعية، وهو دليل يعني بيان الأحكام الشرعية لجملة من مسائل التمويل العقاري بالمراجعة والإجارة التمويلية، التي يكثر السؤال عنها، وتمس إليها حاجة المعاملين من عملاء التمويل والمكاتب العقارية، وغيرهم. وقد أعد الدليل بناء على القرارات الصادرة عن الهيئة الشرعية مع تحرير للمسائل التي لم يصدر قرار بشأنها.

وبعد اطلاع الهيئة على محاضر اجتماعات اللجنة التحضيرية المتعلقة بهذه الدليل، وما تضمنته تلك المحاضر من تعديلات أجريت عليه.

وبعد اطلاع الهيئة على توصية اللجنة التحضيرية الصادرة عن اجتماعها الخامس والعشرين بعد المئتين، المنعقد يوم الأربعاء ٦/٩/١٤٣٥ هـ الموافق ٤/٤/٢٠١٤ م، وبعد المداولات

والمناقشة قررت الهيئة ما يأتي:





الموافقة على "الدليل الشرعي للتمويل العقاري" بالصيغة المرفقة.

هذا، وتوصي الهيئة بطبعته وتوزيعه؛ لتعظيم نفعه.

وفق الله الجميع لهداه، وجعل العمل في رضاه، والله أعلم، وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.

### الهيئة الشرعية

أ. د. عبدالله بن محمد المطلق (نائباً)

عبدالله بن سليمان بن منيع (رئيساً)

د. محمد بن سعود العصيمي (عضوً)

أ. د. عبدالله بن موسى العمار (عضوً)

أ. د. يوسف بن عبدالله الشبيلي (عضوً)

د. عبدالعزيز بن فوزان الفوزان (عضوً)